

Toruń, dnia 6 kwietnia 2017

MZD.EU. 720.53.1.2017.OK

**Kujawsko-Pomorski Impresaryjny  
Teatr Muzyczny**  
ul. Żeglarska 8 87-100 Toruń

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 20 pkt 8. i art. 29 pkt 1 i 3 oraz art. 21 ust.1a i art. 40 ust.16 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz.1440 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U.2016.1264), a także upoważnienia nr WOiK. 0052.6.2016 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 10 lutego 2016 r. w sprawie pełnomocnictwa do wydawania decyzji administracyjnych dla Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r, poz. 23 ze zm.), w związku z wnioskiem z dnia 23.03.2017 w sprawie wydania decyzji na lokalizację zjazdu z ul. Wola Zamkowa na działkę nr 149/1, obr. 18, w związku z projektowaną nadbudową i rozbudową, z przeznaczeniem na teatr, budynku dawnego kinoteatru Grunwald usytuowanego przy ul. Warszawskiej 11 w Toruniu

### **zezwalam**

**na przebudowę istniejącego zjazdu z ul. Wola Zamkowa (działka nr 163 „dr”, obr. 18) , w celu umożliwienia obsługi komunikacyjnej działki nr 149/1, obr. 18, w związku z projektowaną nadbudową i rozbudową, z przeznaczeniem na teatr, budynku dawnego kinoteatru Grunwald usytuowanego przy ul. Warszawskiej 11 w Toruniu, w miejscu wskazanym na załączonej mapie.**

1. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącymi urządzeniami (sieciami), inwestor na koszt własny dokona zabezpieczenia lub przestawienia kolidującego urządzenia (sieci).
2. Szczegółowe warunki techniczne wykonania zjazdu:
  - a. zjazd publiczny o szerokości nie mniejszej niż 5,00 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,50 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze, należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U. 2016, poz.124);
  - b. nawierzchnia zjazdu winna posiadać nośność dostosowaną do przeniesienia obciążeń pojazdów z niego korzystających; zastosować nawierzchnię z płyt granitowych i kostki granitowej, jako kontynuację istniejącej nawierzchni w ul. Wola Zamkowa
  - c. w ciągach pieszych stosować elementy ułatwiające poruszanie się osobom niepełnosprawnym;
3. Przebudowa i utrzymanie zjazdu pozostają kosztem inwestora.
4. Inwestycji należy dokonać w miejscu określonym na załączonym rysunku.
5. Robót w pasie drogowym nie wolno wykonywać w okresie zimowym, tj. od listopada do marca.
6. Przebudowa zjazdu z ul. Wola Zamkowa, stanowiącej drogę gminną, nie wymaga pozwolenia na budowę zgodnie z art. 29.ust. 1 pkt. 11a, ani zgłoszenia organowi administracji architektoniczno –budowlanej zgodnie z art.30 ust.1 pkt.1 w związku z art.29 ust. 1 pkt.11a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 260 ze zm.)
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do uzyskania w tut. Zarządzie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.



8. Przed uzyskaniem zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym inwestor jest zobowiązany do uzgodnienia projektu budowlanego zjazdu z tut. Zarządem.
9. Inwestor jest zobowiązany wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą inwestycji.

Niniejsza decyzja obowiązuje na czas nieokreślony z zastrzeżeniem wybudowania zjazdu w ciągu 3 lat od wydania zezwolenia.

### **Uzasadnienie**

Ulica Wola Zamkowa, jako droga publiczna, ma nadaną klasę L –lokalna. Lokalizacja nowego zjazdu, o który wystąpił inwestor, znajduje się w obszarze oddziaływania skrzyżowanie ulic Woli Zamkowej oraz Warszawskiej, z nadaną kategorią drogi krajowej. Geometria oraz położenie planowanego zjazdu w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego zjazdu spowodowałyby w efekcie powstanie jednego zjazdu o parametrach przekraczających dopuszczalne normy. Tym samym nie zostałyby spełnione warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie (DZ.U. 2016, poz.124) - §78.1. oraz §113 ust.7 pkt 1) i 5) niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Załączniki:

1. Plan sytuacyjny

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD a/a.

Z up. Prezydenta Miasta Torunia

Rafał Wiewióński  
Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu

Odstąpiono od opłaty skarbowej zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006r o opłatach skarbowych (Dz.U. z 2015 poz. 783 ze zm.)





**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG W  
TORUNIU**

ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń

tel.: (0\*56) 669-31-00

fax.: (0\*56) 66-12-109

NIP 956-20-00-576

e-mail: mzd@mzd.torun.pl

Toruń, dnia 6 kwietnia 2017

MZD.EU.6852.33.2017.OK

**Kujawsko-Pomorski  
Impresaryjny Teatr Muzyczny  
ul. Żeglarska 8  
87-100 Toruń**

**OŚWIADCZENIE**

Miejski Zarząd Dróg w Toruniu informuje, że jako władający pasem drogowym, wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki „dr” nr 163, obr. 18, stanowiącej pas drogowy ul. Wola Zamkowa w Toruniu, w celu przebudowy zjazdu na potrzeby obsługi komunikacyjnej działki nr 149/1, obr. 18, w związku z projektowaną nadbudową i rozbudową, z przeznaczeniem na teatr, budynku dawnego kinoteatru Grunwald usytuowanego przy ul. Warszawskiej 11 w Toruniu (wg. MZD.EU.720. 53.1.2017.OK z dnia 06.04.2017).

Przed przystąpieniem do robót należy złożyć w tutejszym Zarządzie osobny wniosek na zajęcie pasa drogowego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a MZD.

**DYREKTOR**

*Rafał Wiewiórski*

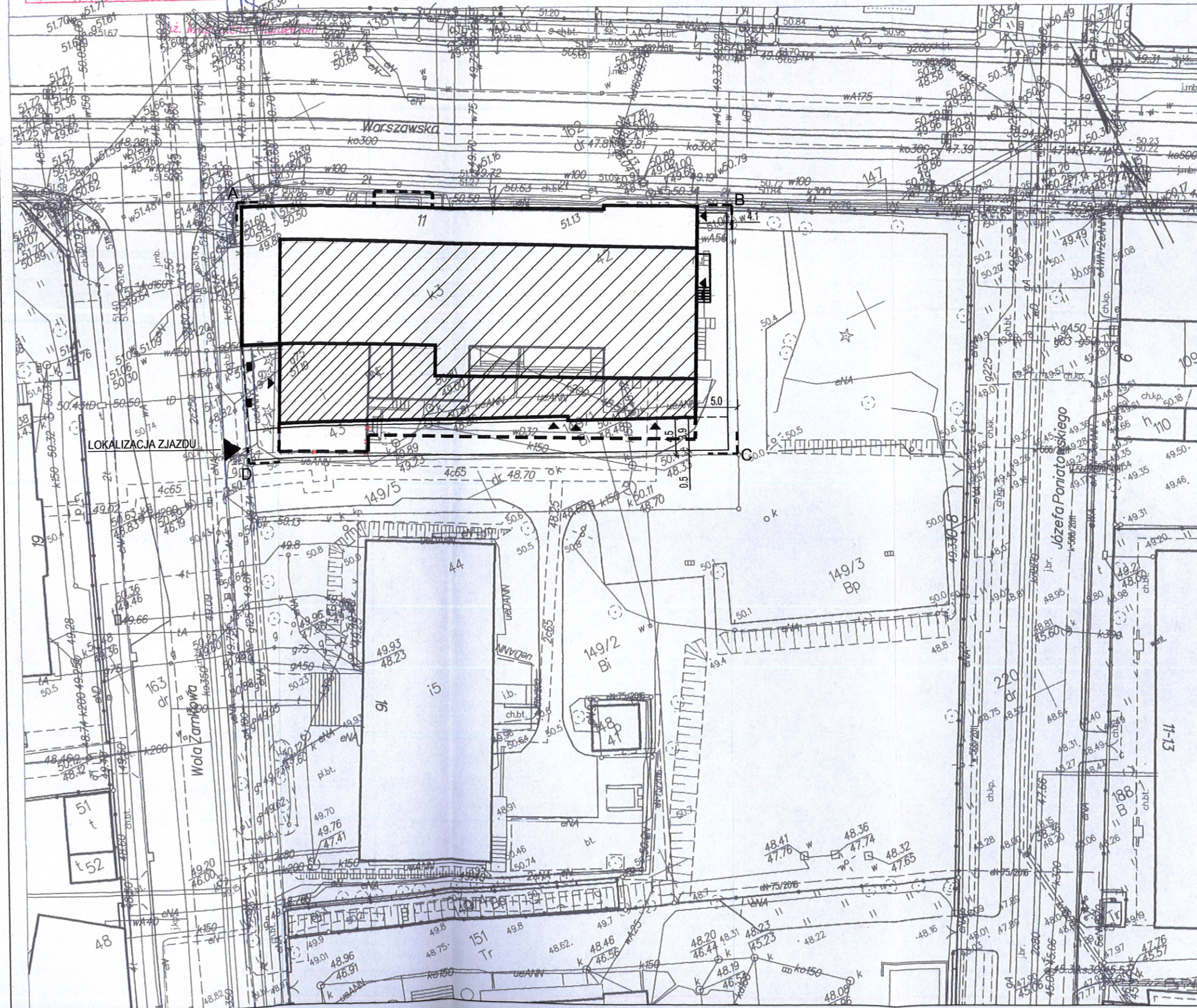


Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZESNT MIASTA TORUNIA
Nazwa materiału zasobu	M. Zgodu
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0463
Data wykonania kopii	22.03.2017
Imię, Nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	INSPEKTOR

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: m. Toruń  
Jednostka ewidencyjna: 046301\_1, Toruń  
Obręb: 18

MAPA ZASADNICZA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH  
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: Amsterdam 55



ZAŁĄCZNIK DO PISMA  
MIEJSKIEGO ZARZĄDU DRÓG  
w Toruniu  
znak: M20.EV.720.93.1.2017.OK  
z dnia: 06.04.2017

WERSJA: A DATA: 27.03.2017

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:  
NADBUDOWA I ROZBUDOWA DAWNEGO  
BUDYNKU KINOTEATRU GRUNWALD  
Z PRZEZNACZENIEM NA TEATR  
ul. Warszawska 11, działka 149/1  
87-100 Toruń

INWESTOR:  
 KUJAWSKO-POMORSKI IMPRESARYJNY  
TEATR MUZYCZNY W TORUNIU  
ul. Żeglarska 8  
87-100 Toruń

ETAP: KONCEPCJA

GENERALNY PROJEKTANT:  
 DOMINO  
STUDIO PROJEKTOWO-REALIZACYJNE  
87-100 Toruń  
ul. Rynek Staromiejski 10/5  
tel./fax: (0-56) 622 35 25  
e-mail: domino@domino.pl.pl

TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA: 1:500